ROMÂNIA
JUDEŢUL HUNEDOARA
MUNICIPIUL ORĂŞTIE
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA Nr. 339 /2025
privind clasificarea unor imobile în drumuri publice deschise circulaţiei publice, de interes local

Consiliul Local al municipiului Orăștie, Județul Hunedoara.

Analizând proiectul de hotărâre nr.349/17.12.2025 și referatul de aprobare al Primarului Municipiului Orăştie, dl. ing.Ovidiu Laurențiu Bălan înregistrat cu nr.20822/17.12.2025, de unde rezultă necesitatea şi oportunitatea adoptării unei hotărâri privind clasificarea unor imobile în drumuri publice deschise circulaţiei publice de interes local.

În baza raportului nr.20823/17.12.2025 al Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăștie și a raportului de avizare al comisiei pentru urbanism și amenajarea teritoriului, protecție mediu și turism înregistrat în ședința comisiei din data de 22.12.2025.

Având în vedere :

- Faptul că, terenurile identificate cu nr. cadastral 66796, parcela 160, în suprafață de 2342 mp, nr. cadastral 66795, parcela nr.160/1 în suprafață de 932 mp, parcela nr.74/1 în suprafață de 696 mp, parcela nr.46/1 în suprafață de 255 mp și parcela nr. DE 317 în suprafață de 676 mp nu au fost revendicate potrivit dispozițiilor Legii nr. 18/1991, al Legii nr. 1/2000 sau a Legii nr. 10/2001, nu sunt retrocedate sau grevate de alte sarcini şi nu fac obiectul unor litigii aflate pe rolul instanţelor judecătoreşti.

- Planurile de amplasament și delimitare a imobilelor (terenuri intravilane și extravilane) cu nr. cadastral 66796, parcela 160, în suprafață de 2342 mp, nr. cadastral 66795, parcela nr.160/1 în suprafață de 932 mp, parcela nr.74/1 în suprafață de 696 mp, parcela nr.46/1 în suprafață de 255 mp și parcela nr. DE 317 în suprafață de 676 mp având categoria de folosință drum, întocmite de către ing.Vapler Gheorghe Sergiu.

În conformitate cu prevederile art.3, lit.a), art.4, lit.a), art.5, lit.c), art.8, alin.(1), lit.b) şi alin.(2), art.22 din O.G nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 863, lit. f) din Codul civil, cu modificările şi completările ulterioare, ale art. 286, alin. (4), art. 287 lit. b) și art. 289 alin. (7) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

În temeiul prevederilor art.129, alin.(2), lit. c), alin.(7), lit. m), alin.(14), ale art.139, alin.(1) şi alin.(3), lit. g), ale art.243, alin.(1), lit. a) şi ale art.196, alin.(1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art.1 - Clasifică în drumuri publice, deschise circulației publice de interes local, imobilele teren, situate în intravilanul și extravilanul municipiului Orăștie, identificate după cum urmează :

- Nr. parcelă 160, nr. cadastral 66796, suprafață 2342 mp;
- Nr. parcelă 160/1, nr. cadastral 66795, suprafață 932 mp;
- Nr. parcelă 46/1, suprafață 255 mp;
- Nr. parcelă 74/1, suprafață 696 mp;
- Nr. parcelă DE 317, suprafață 676 mp.

Art.2 - Se clasifică în drumuri vicinale imobilele teren identificate după cum urmează:
- Nr. parcelă 160, nr. cadastral 66796, suprafață 2342 mp;
- Nr. parcelă 160/1, nr. cadastral 66795, suprafață 932 mp;
- Nr. parcelă 46/1, suprafață 255 mp
- Nr. parcelă 74/1, suprafață 696 mp;
- Nr. parcelă DE 317, suprafață 676 mp.

Art.3 – Drumurile menționate la art.1 si 2, fac parte din domeniul public al municipiului Orăștie, conform O.G nr.34/1997 și se însușesc in inventarul domeniului public al municipiului Orăștie.

Art.4 - Se aprobă efectuarea demersurilor legale pentru întabularea dreptului de proprietate publică a municipiului Orăştie, asupra imobilelor susmenţionate, în conformitate cu prevederile Legii nr.7/1996, a cadastrului şi a publicităţii imobiliare, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.5 – Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri se abrogă Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Orăștie nr.263/2025.

Art.6 - Prezenta hotărâre poate fi atacată conform procedurii şi termenelor prevăzute de Legea nr. 554/2004, a contenciosului administrativ, cu modificările şi completările ulterioare.

Art.7 - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează Primarul Municipiului Orăștie şi Direcția Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Orăştie.

Art.8 - Prezenta hotărâre se comunică:
- Instituției Prefectului – Județul Hunedoara;
- Primarului Municipiului Orăștie;
- Direcției Arhitect-șef și Administrarea Domeniului public și privat;
- Publicare în Monitorul Oficial al Municipiului Orăștie.

Municipiul Orăștie, 23.12.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Nicolae TIMARIU

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
jr.Călin COSTOIU

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară din data de 23 decembrie 2025, cu următoarele voturi :

Total consilieri locali : 18
Prezenți : 16
Pentru : 16
Împotrivă : -
Abțineri : -

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.339/2025

Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
1	2	3
Adoptarea hotărârii nr.339/2025 s-a făcut cu majoritate • simplă **x absolută** • calificată	23/12/2025	
Comunicarea către primar	09/01/2026	
Comunicarea către prefectul județului	09/01/2026	
Aducerea la cunoștința publică^4)+5)	13/01/2026	
Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual^4)+5)	…/…/…	
Hotărârea devine obligatorie^6) sau produce efecte juridice^7), după caz	13/01/2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare:

^1) Art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), hotărârile privind dobândirea sau înstrăinarea dreptului de proprietate în cazul bunurilor imobile se adoptă de consiliul local cu majoritatea calificată definită la art.5, lit. dd), de două treimi din numărul consilierilor locali în funcție.“

^2) Art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.“

^3) Art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al municipiului comunică hotărârile consiliului local al municipiului prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării ...

^4) Art. 197 alin. (4): „Hotărârile … se aduc la cunoștința publică şi se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al municipiului.“

^5) Art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor … cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.“

^6) Art. 198 alin. (1): „Hotărârile … cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.“

^7) Art. 199 alin. (2): „Hotărârile … cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.“